

شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company



مغنى 24

حي النرجس





منزلك الفاخر

موقع مغنى 24



مزايا الموقع



يقع مشروع مغنى 24 شمال الرياض في حي النرجس ويمتاز بقربه من المحلات التجارية والخدمات العامة وسهولة الوصول إليه من طريق الملك سلمان وطريق أبو بكر الصديق وطريق الأمير فيصل بن بندر

اضغط هنا للانتقال إلى الموقع



الضمانات

	طبلون كهرباء	25 سنة	شركة الفغار
	عزل مائي وحراري	10 سنوات	شركة العليان
	الهيكل الإنشائي	10 سنوات	شركة مغنى
	المصعد	10 سنوات	شركة جود
	مفاتيح الإنارة	30 سنة	شركة مشكاتي
	التكييف	3 سنوات	شركة البسام
	الأبواب الداخلية	سنتين	شركة لدك
	المواسير الخضراء	15 سنة	شركة القبلان
	الإنارة	سنتين	شركة مشكاتي
	الأبواب الخارجية	سنتين	تلال العلاوة
	الألمنيوم	سنتين	شركة العامر
	تكييف الممرات	سنتين	شركة باني

خدمات مجانية

للسنة الأولى

-  إعادة بيع الوحدة بدون رسوم
-  وجود مشرف على تواصل مستمر بكم
-  إتاحة خدمة تأجير العقار وربط ذلك إلكترونياً دون أي تكاليف
-  سداد فاتورة الكهرباء والمياه (الخدمة)
-  صيانة الأجزاء المشتركة

الصيانة حتى تاريخ 2024/1/1



مميزات المشروع



كاميرات
مراقبة



مصاعد



تكسيات
خشبية



موقف
خاص

ممرات
رخامية



واجهات
رخامية



تشجير
خارجي



ممرات
مكيفة





مميزات الشقق



غرف
خادمة



دش
مطري



كراسي
معلقة



أسطح
خاصة



نوافذ
عازلة



دخول
ذكي



بلكونة



تكييف
لجميع الشقق



أبواب
خشب صلد



غرف
غسيل



أحواش
خاصة



تراس



مداخل
خاصة



مسكنك الأول بدون ضريبة

مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing

نص الأمر الملكي على أن تتحمل الدولة ضريبة التصرفات العقارية عما لا يزيد
عن مبلغ (1,000,000) مليون ريال من سعر شراء المسكن الأول للمواطن

المواصفات والأسعار



اضغط هنا للوصول إلى المواصفات والأسعار



المشاريع المتاحة



للتعرف على المشاريع المتاحة اضغط هنا

شركاء النجاح



الإشارات والأفياش



المكتب الهندسي



الرخام



مصنع الخرسانة الجاهزة



العزل



تكييف الممرات



شركة التكييف الداخلي



المصاعد



الأبواب الداخلية



طبلون الكهرباء



الأبواب الخارجية



سبابة المواسير الحرارية



خزانات المياه



الأقفال الإلكترونية



الدهان



المكتب المساحي



المحامى القانوني

شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company



شكرًا لكم

خالد
0554468722



محمد
055 526 6497



عيسى
0502772884



فيصل
055 597 4463



عمر
055 447 8411



عبد الرحمن
055 443 2811



مساعدة
0570700034



9200 102 24

 www.magna.com.sa

 [magna_company](https://twitter.com/magna_company)

 [magna_company](https://www.instagram.com/magna_company)

 [magna_company](https://www.snapchat.com/add/magna_company)