



شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company



بي
العارض 

مغنى
ثمانية





منزلك الفاخر





مزايا الموقع

يقع مشروع مغنى 8 شمال مدينة الرياض في حي العارض ويمتاز بقربة من طريق الملك عبدالعزيز و طريق أبو بكر الصديق كما يقع المشروع من بالقرب من الخدمات والمحلات التجارية



اضغط هنا
للوصول للموقع



تملك في مشاريعنا 25
مع ضمانات تصل إلى سنة



الضمانات



إدارة وصيانة وتشغيل
إلى تاريخ ٢٠٢٢/٠٦/٠١



خدمات مجانية





مميزات المشروع

موقف لذوي الاحتياجات الخاصة	 شلالات	كاميرات مراقبة 	 مصاعد	قبو 	 موقف خاص
	تكسيات خشبية 	 تشجير خارجي	معطرات مداخل 	 ممرات مكيفة	ممرات رخامية 



مميزات الشقق

مطابخ أمريكية 	 أحواش خاصة	أسطح خاصة 	 مداخل خاصة	نوافذ عازلة 	 دخول ذكي
تكييف لجميع الشقق 	 أبواب خشب صلد	غرف غسيل 	 غرف خادمة	دش مطري 	 كراسي معلقة

الدخول الذكي



عبر
البطاقة



الدخول
بالرقم السري



الدخول
بالبصمة



عبر
التطبيق



عبر
المفتاح

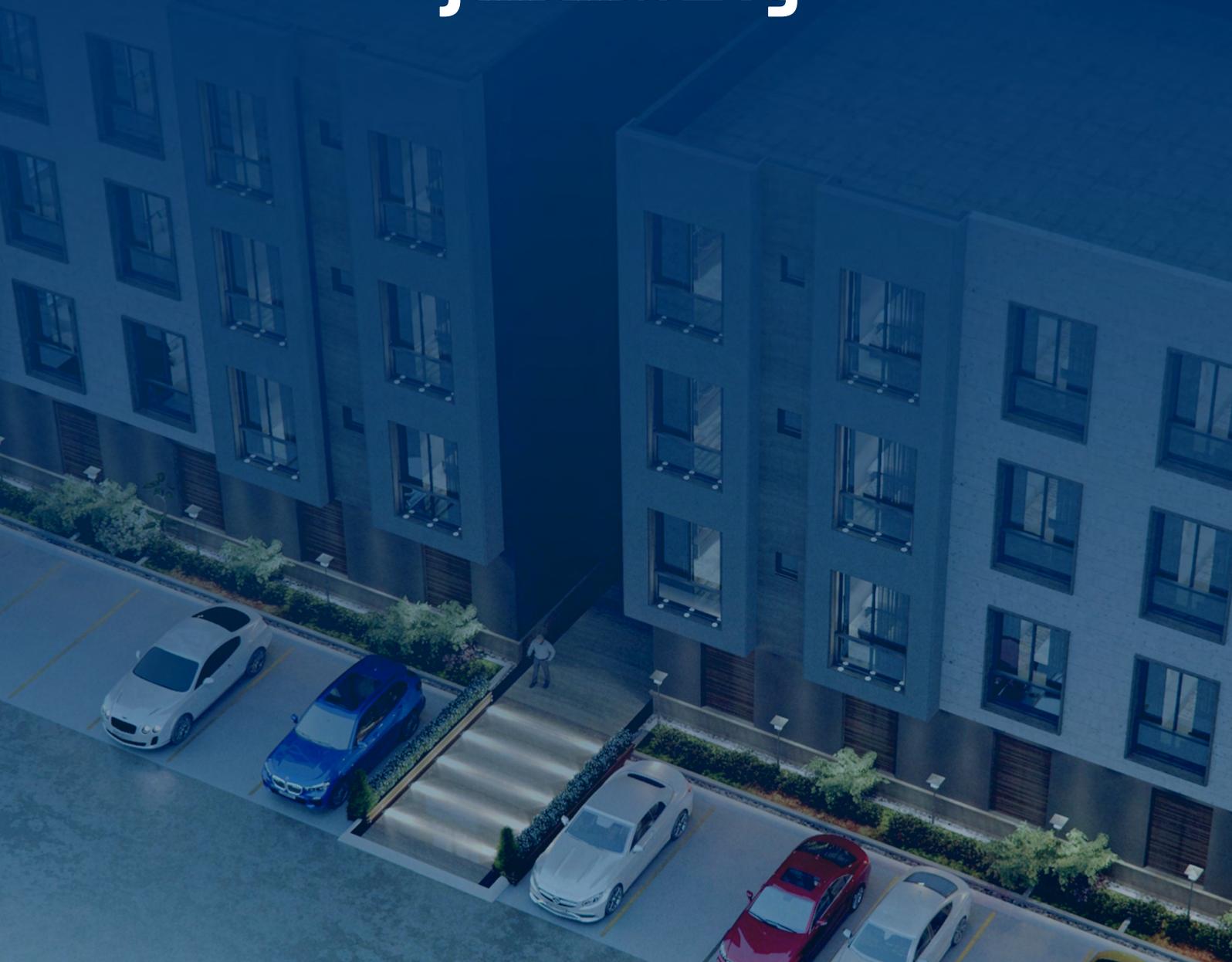




مسكنك الأول بدون ضريبة

نص الأمر الملكي على أن تتحمل الدولة ضريبة التصرفات العقارية عما لا يزيد عن مبلغ (1,000,000) مليون ريال من سعر شراء المسكن الأول للمواطن

المواصفات والأسعار





المواصفات والأسعار

رقم الشقة	الدور	المساحة م ²	عدد الغرف	السعر (ر.س.)	المميزات
1	الأرضي	169	4	مبايع	واجهة - غرفة خادمة - مستودع موقف في القبو
2	الأرضي	*229	4	مبايع	واجهة - مدخل خاص + حوش خاص مستودع - موقفين - موقف في القبو
3	الأرضي	*212	4	مبايع	مدخل خاص + حوش خاص - غرفة خادمة موقف في القبو
4	الأول	139	4	مبايع	مستودع - موقف في القبو
5	الأول	149	4	مبايع	واجهة - مستودع - موقف في القبو
6	الأول	148	4	مبايع	واجهة - مستودع - موقف في القبو
7	الأول	128	4	مبايع	مستودع - موقف في القبو
8	الثاني	131	4	مبايع	تراس - مستودع - موقف في القبو
9	الثاني	149	4	مبايع	واجهة - مستودع - موقف في القبو
10	الثاني	148	4	مبايع	واجهة - مستودع - موقف في القبو
11	الثاني	122	4	مبايع	تراس - مستودع - موقف في القبو
12	الثالث	*279	4	مبايع	سطح خاص - واجهة - غرفة خادمة + دورة مياه - مستودع - موقف في القبو
13	الثالث	*256	4	مبايع	سطح خاص - واجهة - غرفه خادمة + دورة مياه مستودع - مدخلين - موقف في القبو



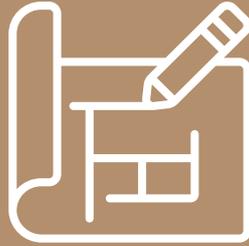
*اطلب من المسوق
إيضاح تفاصيل المساحة



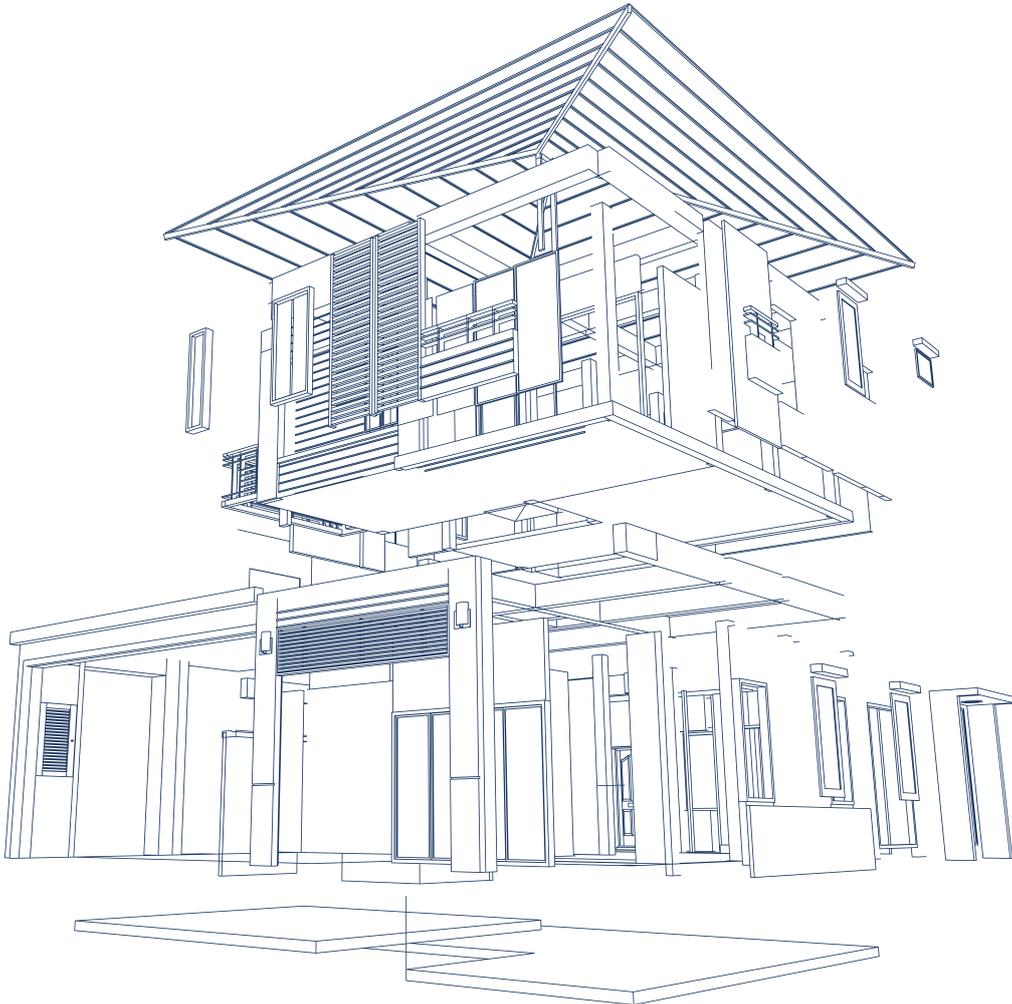
الأسعار لا تشمل ضريبة
القيمة المضافة



المخططات



اضغط هنا
للوصول للمخططات

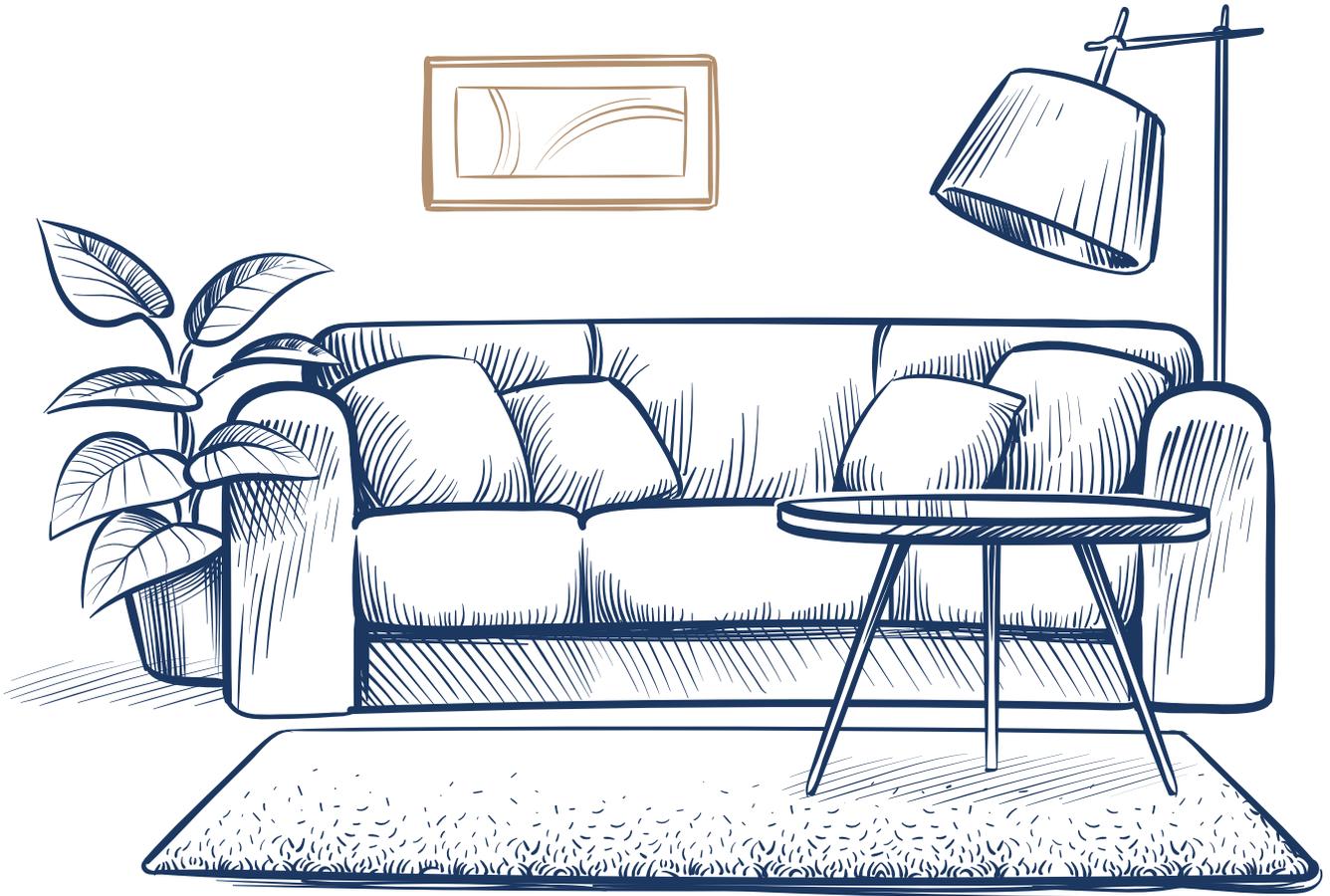




صور المشروع



اضغط هنا للوصول
لصور المشروع





شركاء النجاح

شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company



المقاول الرئيسي / شقة العرض مؤثثة بواسطة شركة مغنى التميز العقارية



الإنارات والأفياش



المكتب الهندسي



تكسيات الخشب



دهان



دهان



دهان البروفائل



شركة التكييف الداخلي



تكييف الدكت والمداخل



عزل



الأعمال الكهربائية



المصاعد



سباكة المواسير الحرارية



الدخول الذكي



الرخام



مصنع الخرسانة الجاهزة



مصمم جرافيك



الدعاية والإعلان



الأمنيوم وأبواب الخشب

شكراً لكم

للتواصل مع المسوقين
عبر الواتسب اضغط على الرقم

0554468722

0555266497

0502772884

0554434220

0533944500



9200 102 24

 magna.social1

 magnasocial1