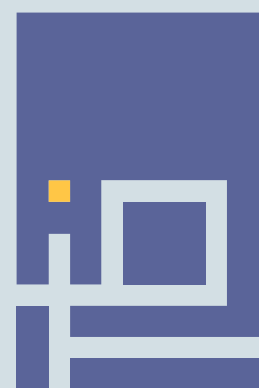


شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company



مغنى 38

حي قرطبة



9 2 0 0 1 0 2 2 4



www.magna.com.sa



[magna_company](#)



[magna_company](#)



[magna_company](#)

منزلك الفاخر



موقع مغنى 38

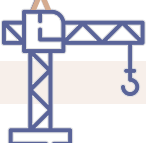


مزايا الموقع

يقع **مشروع مغنى 38** في حي قرطبة ويمتاز بقربه من المحلات التجارية والخدمات العامة وسهولة الوصول إليه من طريق الأمير محمد بن سلمان وطريق الثمامة، وطريق الشيخ حسن بن حسين بن علي وطريق الصحابة

الضمانات

الهيكل الإنشائي

 10 سنوات | شركة مغنى

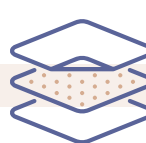
المواسير الخضراء

 15 سنة | شركة القبلان

طبلون كهرباء

 25 سنة | شركة الفنار

عزل مائي وحراري

 10 سنوات | شركة العليان

الإضاءة

 سنتين | شركة مشكاتي

الألمنيوم

 5 سنوات | شركة عمار

الأبواب الداخلية والخارجية

 سنتين | شركة لدنك

المصعد

 10 سنوات | شركة توماس

التكييف

 3 سنوات | شركة البسام

مفاتيح الإضاءة

 30 سنة | شركة مشكاتي

خدمات مجانية

للسنة الأولى

إعادة بيع الوحدة بدون رسوم



صيانة الأجزاء المشتركة



وجود مشرف على تواصل مستمر بكم



سداد فاتورة الكهرباء والمياه (الخدمة)



إتاحة خدمة تأجير العقار وربط ذلك إلكترونياً دون أي تكاليف

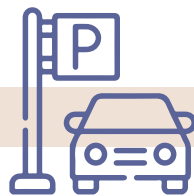


الصيانة حتى تاريخ 2024/5/5

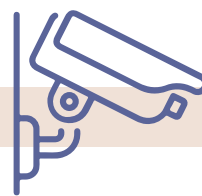


مميزات المشروع

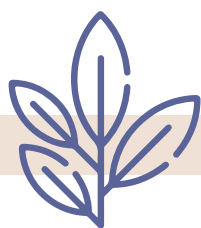
موقف
خاص



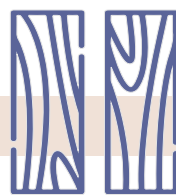
كاميرات
مراقبة



تشجير
خارجي



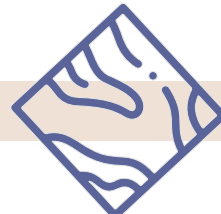
تكسيات
خشبية



واجهات
رخامية



ممرات
رخامية



مصاعد





مميزات الشقق



دش
مطري



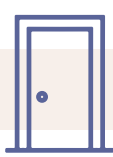
كراسي
معلقة



أسطح
خاصة



أبواب
خشب
صلد



غرف
غسيل



غرف
خادمة



دخول
ذكي



بلكونة



أحواش
خاصة



تراس



مداخل
خاصة



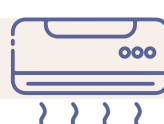
نوافذ
عازلة



وسائل
الأمن والسلامة



تكييف
لجميع الشقق



مسكنك الأول بدون ضريبة

نص الأمر الملكي على أن تتحمل الدولة ضريبة التصرفات العقارية عما لا يزيد عن مبلغ (1,000,000) مليون ريال من سعر شراء المسكن الأول للمواطن

مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



المواصفات والأسعار

اضغط هنا للوصول إلى المواصفات والأسعار

المشاريع المتاحة

للتعرف على المشاريع المتاحة اضغط هنا

شركاء النجاح



مغنى التميز للمقاولات

أعمال الأمن والسلامة



التكسيات الخشبية



مصنع مغنى للرخام

الرخام



المكتب المساحي



العزل



المكتب الهندسي



مشكاتي

الإنارات والأفياش

البسام

مؤسسة عادل سليمان عبدالمعز البسام للتكييف والتبريد

شركة التكييف الداخلي



المحامى القانوني



طبلون الكهرباء



الأبواب الداخلية و الخارجية



سباكة المواسير الحرارية



خزانات المياه



الأقفال الإلكترونية



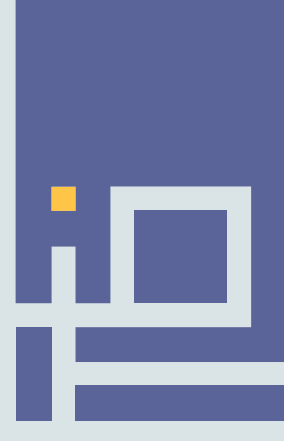
الدهان



مصنع الخرسانة الجاهزة



المصاعد



شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company

شكرًا لكم



خالد
055 446 8722



محمد
055 526 6497



عيسى
050 277 2884



فيصل
055 597 4463



عبدالرحمن
055 443 2811



عمر
055 447 8411



مساعد
057 070 0034



أيمن
055 276 0605



9 2 0 0 1 0 2 2 4



www.magna.com.sa



[magna_company](#)



[magna_company](#)



[magna_company](#)