

مغنى 45

حي العارض



منزلك الفاخر

موقع مغنى 45



حي العارض

طريق
الملك فهد



مغنى 45

طريق أبو بكر
الصديق

طريق الملك
عبدالعزیز

اضغط هنا للانتقال إلى الموقع



مزايا الموقع



يقع مشروع **مغنى 45** شمال الرياض في حي العارض ويمتاز بقربه من المحلات التجارية والخدمات العامة وسهولة الوصول إليه من طريق أبو بكر الصديق، وطريق الملك عبدالعزيز، وطريق الملك فهد

الضمانات

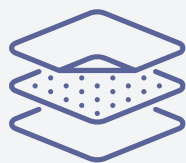


الهيكل الإنشائي

10

سنوات

شركة مغنى



عزل مائي وحراري

10

سنوات

شركة العليان



طبلون كهرباء

25

سنة

شركة الفنار



المواسير الخضراء

15

سنة

شركة تحويل



الأبواب الخارجية

سنتين

شركة النوافذ الذهبية



تكييف الممرات

سنتين

شركة باني



الألمنيوم

سنتين

شركة الإبداع المتطور



الإضاءة

سنتين

شركة مشكاتي



التكييف

3

سنوات

شركة البسام



مفاتيح الإضاءة

30

سنة

شركة مشكاتي



المصعد

10

سنوات

شركة ثقة الإنجاز

خدمات مجانية

للسنة الأولى



صيانة الأجزاء المشتركة



سداد فاتورة الكهرباء والمياه (الخدمة)



إعادة بيع الوحدة بدون رسوم



وجود مشرف على تواصل مستمر بكم



إتاحة خدمة تأجير العقار وربط ذلك إلكترونياً دون أي تكاليف

الصيانة حتى تاريخ 2024/5/5



مميزات المشروع



موقف
خاص



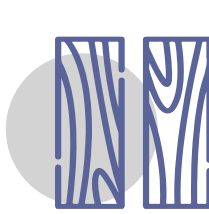
كاميرات
مراقبة



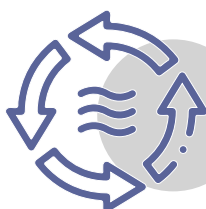
تشجير
خارجي



تكسيات
خشبية



ممرات
مكيفة



ممرات
رخامية



واجهات
رخامية



مصاعد





مميزات الشقق



مداخل
خاصة



غرف
خادمة



تراس



أحواش
خاصة



أسطح
خاصة



دخول
ذكي



كراسي
معلقة



غرف
غسيل



دش
مطري



نوافذ
عازلة



أبواب
خشب
صلد



وسائل
الأمن
والسامة



تكييف
لجميع
الشقق

مسكنك الأول بدون ضريبة

نص الأمر الملكي على أن تتحمل الدولة ضريبة التصرفات
العقارية عما لا يزيد عن مبلغ (1,000,000) مليون ريال
من سعر شراء المسكن الأول للمواطن

مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing



المواصفات والأسعار

اضغط هنا للوصول إلى المواصفات والأسعار



المشاريع المتاحة

للتعرف على المشاريع المتاحة اضغط هنا

شركاء النجاح



مغنى التميز للمقاولات

أعمال الأمن والسلامة



التكسيات الخشبية



مصنع مغنى للرخام

الرخام



المكتب المساحي



العزل



المكتب الهندسي



الإشارات والأفياش



شركة التكييف الداخلي



المحامي القانوني



طبلون الكهرباء



الأبواب الخارجية



سبابة المواسير الحرارية



خزانات المياه



الأقفال الإلكترونية



الدهان



مصنع الخرسانة الجاهزة



المصاعد

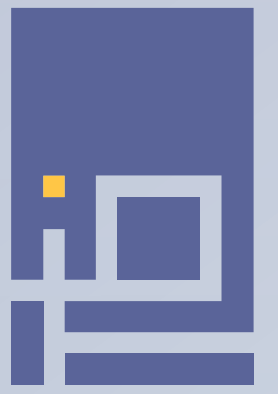


مؤسسة الإبداع المتطور
للألومنيوم والزجاج

الألمنيوم



تكييف الممرات



شكرًا لكم



خالد
055 446 8722



محمد
055 526 6497



عيسى
050 277 2884



فيصل
055 597 4463



عبدالرحمن
055 443 2811



عمر
055 447 8411



أيمن
055 276 0605



مساعد
057 070 0034



9 2 0 0 1 0 2 2 4



www.magna.com.sa



magna_company



magna_company



magna_company