

مغنى 39

حي العارض





منزلك الفاخر

موقع مغنى 39



مزايا الموقع



يقع **مشروع مغنى 39** شمال الرياض في حي العارض ويمتاز بقربه من المحلات التجارية والخدمات العامة وسهولة الوصول إليه من طريق الملك فهد وطريق الملك عبدالعزيز

اضغط هنا للانتقال إلى الموقع



الضمانات



	طلبون كهرباء	25 سنة	شركة الفغار
	عزل مائي وحراري	10 سنوات	شركة العليان
	الهيكل الإنشائي	10 سنوات	شركة مغنى
	المصعد	10 سنوات	شركة جود
	مفاتيح الإنارة	30 سنة	شركة مشكاتي
	التكييف الداخلي	3 سنوات	شركة البسام
	الأبواب الداخلية	سنتين	شركة سنبر
	المواسير الخضراء	15 سنة	شركة القبلان
	الإنارة	5 سنوات	شركة مشكاتي
	تكييف المداخل	3 سنوات	شركة باني
	الأبواب الخارجية	سنتين	تلال العلوة
	الألمنيوم	5 سنوات	شركة عمار

خدمات مجانية

للسنة الأولى

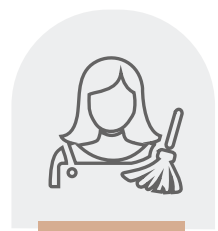


-  إعادة بيع الوحدة بدون رسوم
-  وجود مشرف على تواصل مستمر بكم
-  إتاحة خدمة تأجير العقار وربط ذلك إلكترونياً دون أي تكاليف
-  سداد فاتورة الكهرباء والمياه (الخدمة)
-  صيانة الأجزاء المشتركة

الصيانة حتى تاريخ 2024/1/1



مميزات الشقق



غرف
خادمة



دش
مطري



كراسي
معلقة



أسطح
خاصة



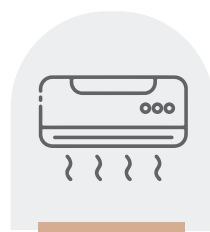
نوافذ
عازلة



دخول
ذكي



بلكونة



تكييف
لجميع الشقق



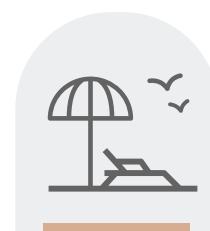
أبواب
خشب صلد



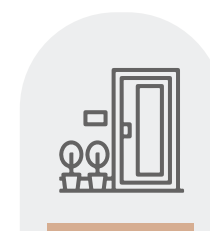
غرف
غسيل



أحواش
خاصة



تراس



مداخل
خاصة



مميزات المشروع



كاميرات
مراقبة



مصاعد



تكسيات
خشبية



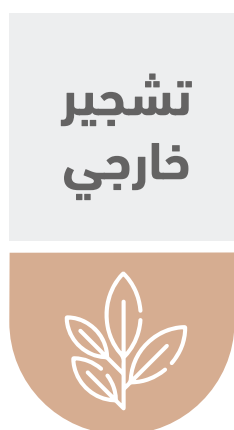
موقف
خاص



ممرات
رخامية



واجهات
رخامية



تشجير
خارجي



ممرات
مكيفة



وسائل
الأمن
والسلامة



مسكنك الأول بدون ضريبة

مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing

نص الأمر الملكي على أن تتحمل الدولة ضريبة التصرفات العقارية عما لا يزيد
عن مبلغ (1,000,000) مليون ريال من سعر شراء المسكن الأول للمواطن

المواصفات والأسعار



اضغط هنا للوصول إلى المواصفات والأسعار



المشاريع المتاحة



للتعرف على المشاريع المتاحة اضغط هنا

شركاء النجاح



الإنارات والأفياش



المكتب الهندسي



الرخام



مصنع الخرسانة الجاهزة



العزل



الألمنيوم



شركة التكييف الداخلي



المصاعد



الأبواب



طلبون الكهرباء



تكييف المداخل



سبابة المواسير الحرارية



خزانات المياه



الأقفال الإلكترونية



الدهان



المكتب المساحي



المحامى القانوني

شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company



شكرًا لكم

خالد
0554468722



محمد
055 526 6497



عيسى
0502772884



فيصل
055 597 4463



مساعد
050 429 2264



9200 102 24

 www.magna.com.sa

 [magna_company](https://twitter.com/magna_company)

 [magna_company](https://www.instagram.com/magna_company)

 [magna_company](https://www.snapchat.com/add/magna_company)