

مغنى 33

حي الترجس



9 2 0 0 1 0 2 2 4



www.magna.com.sa



[magna_company](#)



[magna_company](#)



[magna_company](#)



منزلك الفاخر

موقع مغنى 33

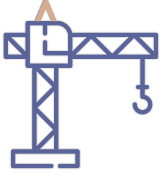
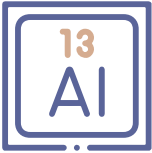
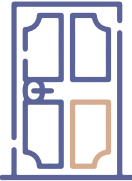


اضغط هنا للانتقال إلى الموقع

مزايا الموقع

يقع **مشروع مغنى 33** شمال الرياض في حي النرجس ويمتاز بقربه من المحلات التجارية والخدمات العامة وسهولة الوصول إليه من طريق أبو بكر الصديق، وطريق الملك سلمان، وطريق الأمير فيصل بن بندر، وطريق الأمير سعود بن عبد الله بن جلوي

الضمانات

			
الهيكل الإنشائي	عزل مائي وحراري	طبلون كهرباء	المواسير الخضراء
10	10	25	15
سنوات	سنوات	سنة	سنة
شركة مغنى	شركة العليان	شركة الفنار	شركة القبلان
			
تكييف الممرات	الألمنيوم	الإنارة	
سنتين	5	سنتين	
سنوات	سنوات		
شركة باني	شركة عمار	شركة مشكاتي	
			
الأبواب الداخلية والخارجية	التكييف	مفاتيح الإنارة	المصعد
سنتين	3	30	10
سنوات	سنوات	سنة	سنوات
شركة أفتار	شركة البسام	شركة مشكاتي	شركة جود

خدمات مجانية

سداد فاتورة الكهرباء والمياه (الخدمة)	
صيانة الأجزاء المشتركة	
وجود مشرف على تواصل مستمر بكم	
إتاحة خدمة تأجير العقار وربط ذلك إلكترونياً دون أي تكاليف	

إعادة بيع الوحدة بدون رسوم

الصيانة حتى تاريخ 2024/3/3

مميزات المشروع



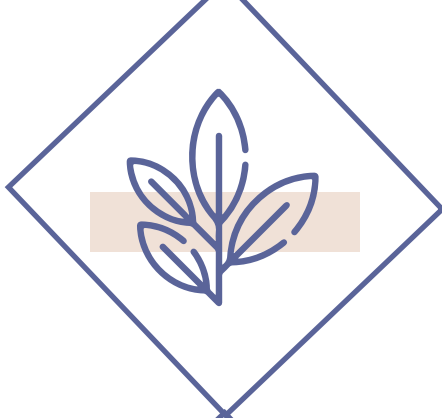
موقف خاص



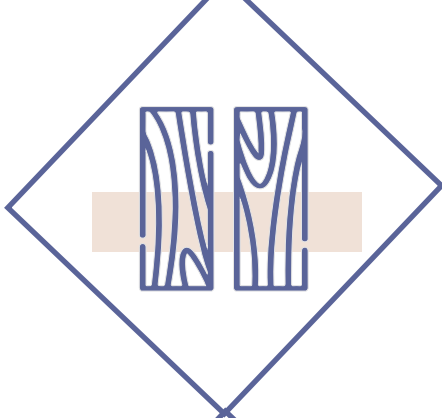
كاميرات مراقبة



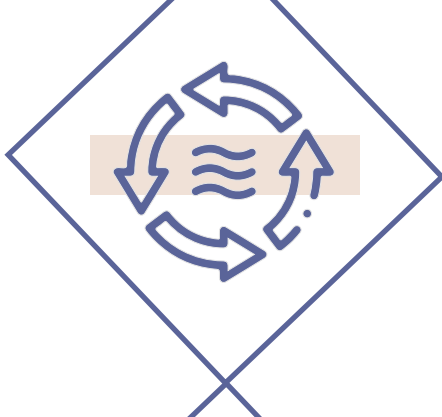
تشجير خارجي



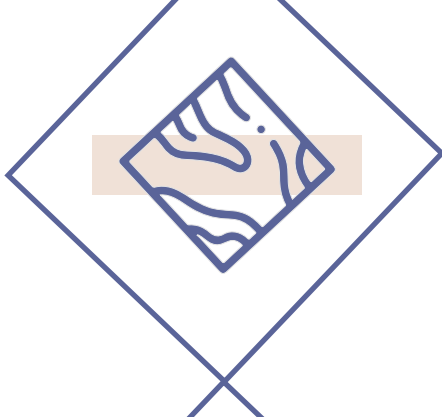
تكسيات خشبية



ممرات مكيفة



ممرات رخامية



واجهات رخامية



مصاعد



مميزات الشقق



دش
مطري



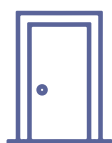
كراسي
معلقة



أسطح
خاصة



أبواب
خشب صلد



غرف
غسيل



غرف
خادمة



دخول
ذكي



بلكونة



أحواش
خاصة



تراس



مداخل
خاصة



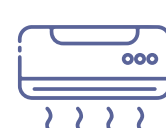
نوافذ
عازلة



وسائل
الأمن والسلامة



تكييف
لجميع الشقق



مسكنك الأول بدون ضريبة

نص الأمر الملكي على أن تتحمل الدولة ضريبة التصرفات العقارية عما لا يزيد عن مبلغ (1,000,000) مليون ريال من سعر شراء المسكن الأول للمواطن

مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing

المواصفات والأسعار

اضغط هنا للوصول إلى المواصفات والأسعار

المشاريع المتاحة

للتعرف على المشاريع المتاحة اضغط هنا

شركاء النجاح



الإنارات والأفياش



المكتب الهندسي



الرغام



مصنع الخرسانة الجاهزة



العزل



تكييف الممرات



شركة التكييف الداخلي



المصاعد



المحامي القانوني



طبلون الكهرباء



الأبواب الداخلية و الخارجية



سبابة المواسير الحرارية



خزانات المياه



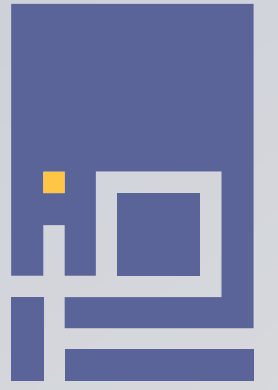
الأقفال الإلكترونية



الدهان



المكتب المساحي



شكرًا لكم

خالد
055 446 8722

محمد
055 526 6497

عيسى
050 277 2884

فيصل
055 597 4463

عبدالرحمن
055 443 2811

عمر
055 447 8411

مساعدة
057 070 0034



9 2 0 0 1 0 2 2 4