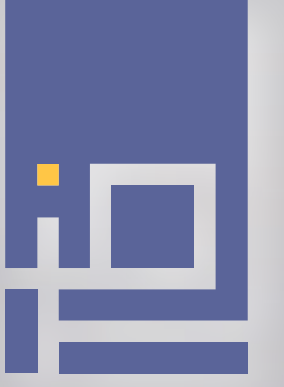


شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company



مغنى 25

أدوار

حي الياسمين

9 2 0 0 1 0 2 2 4



www.magna.com.sa



[magna_company](#)



[magna_company](#)



[magna_company](#)



منزلك الفاخر

موقع مغنى 25



مغنى 25

طريق أبو بكر
الصديق

طريق الملك
عبدالعزیز

طريق الأمير سعود
بن عبدالله بن جلوي

اضغط هنا للانتقال إلى الموقع



مزايا الموقع

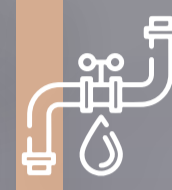
يقع مشروع مغنى 25 شمال الرياض في حي الياسمين ويمتاز بقربه من المحلات التجارية والخدمات العامة وسهولة الوصول إليه من طريق أبو بكر الصديق، وطريق الملك عبدالعزيز، وطريق الأمير سعود بن عبدالله بن جلوي

ضمانات المشروع

الهيكل الإنشائي
10 سنوات | شركة مغنى



المواسير الخضراء
15 سنة | شركة تحويل



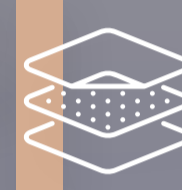
التكييف
3 سنوات | شركة البسام



طبون الكهرباء
25 سنة | شركة الفنار



عزل مائي وحراري
10 سنوات | شركة العليان



تكييف الممرات
سنتين | شركة باني



المصعد
10 سنوات | شركة جود



مفاتيح الإنارة
30 سنة | شركة مشكاتي



الإنارة
سنتين | شركة مشكاتي



سخانات
5 سنوات | شركة أريستون



مواد صحية
5 سنوات | شركة قروهي



الألمنيوم
5 سنوات | قلاس هوم
3 سنوات | ألوان نمار



الأبواب
سنة | تلال العلاوة
ملتقى الحضارات



خدمات مجانية

للسنة الأولى

سداد فاتورة الكهرباء
والمياه (الخدمة)



صيانة الأجزاء المشتركة



وجود مشرف على
تواصل مستمر بكم



إتاحة خدمة تأجير العقار وربط
ذلك إلكترونياً دون أي تكاليف



إعادة بيع الوحدة
بدون رسوم



الصيانة حتى تاريخ 2024/6/6

مميزات المشروع



ممرات
رخامية



تكسيات
خشبية



كاميرات
مراقبة



واجهات
رخامية



مصاعد



تشجير
خارجي

مميزات الأدوار

أسطح
خاصة



تراس



أحواش
خاصة



مداخل
خاصة



بلكونة



غرف
خادمة



دش
مطري



نوافذ
عازلة



مدخل
سيارة



دخول
ذكي



كراسي
معلقة



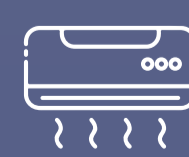
غرف
غسيل



أبواب
خشب صلد



تكييف
لجميع الأدوار



مسكنك الأول بدون ضريبة

نص الأمر الملكي على أن تتحمل الدولة ضريبة التصرفات العقارية عما لا يزيد عن مبلغ (1,000,000) مليون ريال من سعر شراء المسكن الأول للمواطن

مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان
Ministry of Municipal Affairs & Housing



المواصفات والأسعار

اضغط هنا

للوصول إلى المواصفات والأسعار



المشاريع المتاحة

اضغط هنا

للتعرف على المشاريع المتاحة

شركاء النجاح



مغنى التميز للمقاولات

أعمال الأمن والسلامة



التكسيات الخشبية



مصنع مغنى للرخام

الرخام



المكتب المساحي



العزل



المكتب الهندسي



مشكاتي
للإنارة والكهرباء

الإنارات والأفياش

البسام
مؤسسة عادل سليمان عبدالعزيز البسام للتكييف والتبريد

شركة التكييف الداخلي



المحامي القانوني



طبلون الكهرباء



تكييف الممرات



سبابة المواسير الحرارية



خزانات المياه



الأقفال الإلكترونية



الدهان



شركة اللواء للتجارة والمقاولات المحدودة
ALLIWA For Trading & Contracting Ltd.

مصنع الخرسانة الجاهزة



المصاعد



المواد الصحية



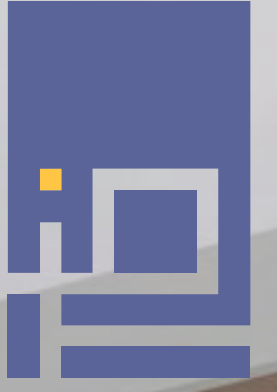
السخانات



الأبواب



الأبواب



شكرًا لكم

خالد
055 446 8722



محمد
055 526 6497



عمر
055 447 8411



عيسى
050 277 2884



فيصل
055 597 4463



عبدالرحمن
055 443 2811



مساعد
057 070 0034



أيمن
055 276 0605

