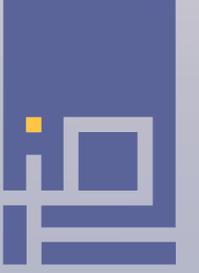


شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company



مغنى 34

حي القيروان



9 2 0 0 1 0 2 2 4

www.magna.com.sa

[magna_company](https://www.instagram.com/magna_company)

[magna_company](https://www.facebook.com/magna_company)

[magna_company](https://www.youtube.com/magna_company)



منزلك الفاخر

موقع مغنى 34



اضغط هنا للانتقال إلى الموقع



مزايا الموقع

يقع مشروع مغنى 34 شمال الرياض في حي القيروان ويمتاز بقربه من الدوان تاون الجديد و المحلات التجارية والخدمات العامة وسهولة الوصول إليه من طريق الملك فهد، وطريق الملك سلمان، وطريق الأمير محمد بن سعد (الخير)

الضمانات



الهيكل الإنشائي

10

سنوات

شركة مغنى



عزل مائي وحراري

10

سنوات

شركة العليان



العيوب الخفية

10

سنوات

شركة ملاذ



المواسير الخضراء

15

سنة

شركة تحويل



تكييف الممرات

سنتين

شركة باني



الأبواب الداخلية

سنة

تلال المدينة



الإنارة

سنتين

شركة مشكاتي



الأبواب الخارجية

سنة

شركة سنبر



التكييف

3

سنوات

شركة البسام



مفاتيح الإنارة

30

سنة

شركة مشكاتي



مواد صحية

5

سنوات

شركة قروي



المصعد

10

سنوات

ثقة الإنجاز



طبلون كهرباء

25

سنة

شركة الفنار



الألمنيوم

3

سنوات

مصنع عمار



سخانات

5

سنوات

شركة أريستون

خدمات مجانية

للسنة الأولى



إعادة بيع الوحدة
بدون رسوم



وجود مشرف
على تواصل
مستمر بكم



إتاحة خدمة
تأجير العقار
وربط ذلك
إلكترونيًا دون
أي تكاليف



سداد فاتورة
الكهرباء والمياه
(الخدمة)



صيانة الأجزاء
المشتركة

الصيانة حتى تاريخ 2024/9/9

مميزات المشروع



مميزات الشقق



شقق دورين



أسطح خاصة



تراس



أبواب خشب
صلد



أحواش خاصة



دش مطري



نوافذ عازلة



مداخل خاصة



غرف خادمة



بلكونة



دخول ذكي



كراسي معلقة



غرف غسيل



وسائل الأمن
والسلامة



تكييف لجميع
الشقق

مسكنك الأول

بدون ضريبة

نص الأمر الملكي على أن تتحمل الدولة ضريبة التصرفات العقارية عما لا يزيد عن مبلغ (1,000,000) مليون ريال من سعر شراء المسكن الأول للمواطن

مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



وزارة الشؤون البلدية
والقرية والإسكان
Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing



المواصفات والأسعار

اضغط هنا للوصول إلى المواصفات والأسعار



المشاريع المتاحة

للتعرف على المشاريع المتاحة اضغط هنا

شركاء النجاح



مغنى التميز للمقاولات

أعمال الأمن والسلامة



التكسيات الخشبية



مصنع مغنى للرخام

الرخام



مكتب الإستشعار للمساحة الأرضية
Alisteshaar Surveying Office

المكتب المساحي



العزل



المكتب الهندسي



الإنارات والأفياش



شركة التكييف الداخلي



المحامي القانوني



طبلون الكهرباء



تكييف الممرات



سبابة المواسير الحرارية



خزانات المياه



الأقفال الإلكترونية



الدهان



شركة اللواء للتجارة والمقاولات المحدودة
ALLIWA For Trading & Contracting Ltd.

مصنع الخرسانة الجاهزة



المصاعد



المواد الصحية



السخانات



تأمين ضد العيوب الخفية



مصنع عمار للصناعة
Amar factory for industry

الألمنيوم



الأبواب الخارجية

شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company



شكرًا لكم

خالد
055 446 8722



محمد
055 526 6497



عمر
055 447 8411



عيسى
050 277 2884



فيصل
055 597 4463



عبدالرحمن
055 443 2811



مساعد
057 070 0034



أيمن
055 276 0605



9 2 0 0 1 0 2 2 4



www.magna.com.sa



magna_company



magna_company



magna_company