

شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company



مغنى 41

حي العارض



9 2 0 0 1 0 2 2 4



www.magna.com.sa



[magna_company](https://www.snapchat.com/add/magna_company)



[magna_company](https://twitter.com/magna_company)



[magna_company](https://www.instagram.com/magna_company)

منزلك الفاخر



موقع مغنى 41



اضغط هنا للانتقال إلى الموقع



مزايا الموقع

يقع مشروع مغنى 41 شمال الرياض في حي العارض ويمتاز بقربه من المحلات التجارية والخدمات العامة وسهولة الوصول إليه من طريق أبو بكر الصديق، وطريق الملك عبدالعزيز، وطريق الملك فهد

الضمانات

عزل مائي وحراري

شركة | **10** سنوات
العليان



طبزون الكهرباء

شركة | **25** سنة
الغفار



الهيكل الإنشائي

شركة | **10** سنوات
مغنى



الألمنيوم

شركة | **5** سنوات
عمار



الإنارة

شركة | **سنتين**
مشكاتي



المواسير الخضراء

شركة | **15** سنة
تحويل



المصعد

شركة | **10** سنوات
ثقة الإنجاز



تكييف الممرات

شركة | **سنتين**
باني



مفاتيح الإنارة

شركة | **30** سنة
مشكاتي



التكييف

شركة | **3** سنوات
البسام



الأبواب

شركة | **سنتين**
سنبر



خدمات مجانية للسنة الأولى



إعادة بيع الوحدة
بدون رسوم



وجود مشرف
على تواصل
مستمر بكم



إتاحة خدمة تأجير
العقار وربط ذلك
إلكترونياً دون أي
تكاليف



سداد فاتورة
الكهرباء والمياه
(الخدمة)

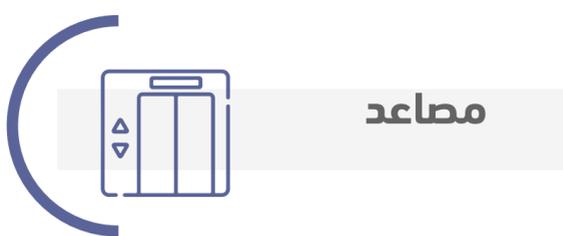


صيانة الأجزاء
المشتركة

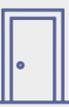
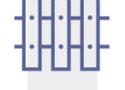
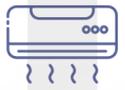
الصيانة حتى تاريخ 2024/4/4



مميزات المشروع



مميزات الشقق

- | | | | | | |
|----------------------|---|-------------|--|-------------------|---|
| دش مطري |  | كراسي معلقة |  | أسطح خاصة |  |
| أبواب خشب صلد |  | غرف غسيل |  | غرف خادمة |  |
| دخول ذكي |  | بلكونة |  | أحواش خاصة |  |
| تراس |  | مداخل خاصة |  | نوافذ عازلة |  |
| وسائل الأمن والسلامة |  | شقق دورين |  | تكييف لجميع الشقق |  |

مسكنك الأول

بدون ضريبة

نص الأمر الملكي على أن تتحمل الدولة ضريبة التصرفات العقارية عما لا يزيد عن مبلغ (1,000,000) مليون ريال من سعر شراء المسكن الأول للمواطن

مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



وزارة الشؤون البلدية
والقرية والإسكان
Ministry of Municipal Affairs & Housing

المواصفات والأسعار



اضغط هنا للوصول إلى المواصفات والأسعار

المشاريع المتاحة



للتعرف على المشاريع المتاحة اضغط هنا

شركاء النجاح



مغنى التميز للمقاولات

أعمال الأمن والسلامة



المكتب الهندسي



مصنع مغنى للرخام

الرخام



مصنع الخرسانة الجاهزة



العزل



تكييف الممرات



شركة التكييف الداخلي



المساعد



المحامي القانوني



طبون الكهرباء



الأبواب الداخلية و الخارجية



سبابة المواسير الحرارية



خزانات المياه



الأقفال الإلكترونية



الدهان



المكتب المساحي



الإنارات والأفياش



شكرًا لكم



خالد
055 446 8722

محمد
055 526 6497



عيسى
050 277 2884

فيصل
055 597 4463



عبدالرحمن
055 443 2811

عمر
055 447 8411



مساعد
057 070 0034

