

شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company



مغنى 35

حي النرجس



9 2 0 0 1 0 2 2 4



www.magna.com.sa



[magna_company](#)



[magna_company](#)



[magna_company](#)

منزلك الفاخر



موقع مغنى 35



مغنى 35

طريق الأمير
فيصل بن بندر

طريق
أبو بكر الصديق

طريق
عثمان بن عفان

اضغط هنا للانتقال إلى الموقع



يقع مشروع مغنى 35 شمال الرياض في حي النرجس ويمتاز بقربه من المحلات التجارية والخدمات العامة وسهولة الوصول إليه من طريق أبو بكر الصديق، وطريق عثمان بن عفان ، وطريق الأمير فيصل بن بندر

مزايا الموقع

ضمانات المشروع



الهيكل الإنشائي

10

سنوات

شركة مغنى



عزل مائي وحراري

10

سنوات

شركة العليان



العيوب الخفية

10

سنوات

شركة ملاذ



المواسير الخضراء

15

سنة

شركة تحويل



تكييف الممرات

سنتين

شركة باني



الألمنيوم

5

سنوات

مصنع العامر



الإضاءة

سنتين

شركة مشكاتي



طبلون كهرباء

25

سنة

شركة الفنار



سخانات

5

سنوات

شركة أريستون



التكييف

3

سنوات

شركة البسام



مفاتيح الإنارة

30

سنة

شركة مشكاتي



مواد صحية

5

سنوات

شركة قروهي



المصعد

10

سنوات

شركة جود

خدمات مجانية

للسنة الأولى



إعادة بيع الوحدة
بدون رسوم



وجود مشرف
على تواصل
مستمر بكم



إتاحة خدمة
تأجير العقار
وربط ذلك
إلكترونياً دون
أي تكاليف



سداد فاتورة
الكهرباء والمياه
(الخدمة)



صيانة الأجزاء
المشتركة

مميزات المشروع



موقف خاص



كاميرات مراقبة



ممرات رخامية



تكسيات خشبية



تشجير خارجي



مصاعد



واجهات رخامية



ممرات مكيفة

مميزات الشقق



بلكونة



تراس



أحواش خاصة



أسطح خاصة



دش مطري



نوافذ عازلة



مداخل خاصة



غرف خادمة



شقق دورين



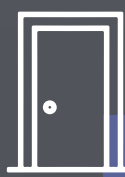
دخول ذكي



كراسي معلقة



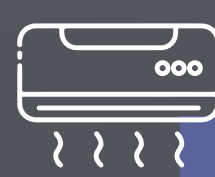
غرف غسيل



أبواب
خشب صلد



وسائل
الأمن والسلامة



تكييف
لجميع الشقق

مسكنك الأول

بدون ضريبة

نص الأمر الملكي على أن تتحمل الدولة ضريبة التصرفات العقارية عما لا يزيد عن مبلغ (1,000,000) مليون ريال من سعر شراء المسكن الأول للمواطن

مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول





المواصفات والأسعار

اضغط هنا

للوصول إلى المواصفات والأسعار



المشاريع المتاحة

اضغط هنا

للتعرف على المشاريع المتاحة

شركاء النجاح



مغنى التميز للمقاولات

أعمال الأمن والسلامة



التكسيات الخشبية



مصنع مغنى للرخام

الرخام



المكتب المساحي



العزل



المكتب الهندسي



الإنارات والأفياش



شركة التكييف الداخلي



المحامى القانوني



طبلون الكهرباء



تكييف الممرات



سبابة المواسير الحرارية



خزانات المياه



الأقفال الإلكترونية



الدهان



مصنع الخرسانة الجاهزة



المصاعد



المواد الصحية



السخانات



تأمين ضد العيوب الخفية

شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company



شكرًا لكم

خالد
055 446 8722



محمد
055 526 6497



عمر
055 447 8411



عيسى
050 277 2884



فيصل
055 597 4463



عبدالرحمن
055 443 2811



مساعد
057 070 0034



أيمن
055 276 0605



9 2 0 0 1 0 2 2 4



www.magna.com.sa



magna_company



magna_company



magna_company