

مغنى ٤٤ في العارض

9 2 0 0 1 0 2 2 4

منزلك الفاخر



موقع مغني 44



اضغط هنا للانتقال إلى الموقع 

مزايا الموقع

يقع مشروع مغني 44 شمال الرياض في حي العارض ويتميز بقربه من المحلات التجارية والخدمات العامة وسهولة الوصول إليه من طريق أبو بكر الصديق، طريق الملك عبدالعزيز، وطريق الملك فهد

الضمانات

	طلوب الكهرباء	25	شركة الغفار	سنة
	المهيكل الإنساني	10	شركة مغنى	سنوات
	المواسيير الخضراء	15	شركة تحويل	سنة
	عزل مائي وحراري	10	شركة العليان	سنوات
	المصعد	10	ثقة الإنجاز	سنوات
	الألمنيوم	ستين	منافع الرياض	الرياض
	مفاتيح الإنارة	30	شركة مشكافي	سنة
	التكييف	3	شركة البسام	سنوات
	الإنارة	ستين	شركة مشكافي	
	تكييف الممرات	ستين	شركة باني	

خدمات مجانية

للسنة الأولى

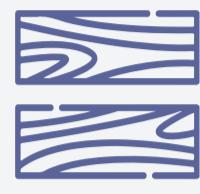
	إعادة بيع الوحدة بدون رسوم
	وجود مشرف على تواصل مستمر بكم
	إتاحة خدمة تأجير العقار وربط ذلك إلكترونياً دون أي تكاليف
	سداد فاتورة الكهرباء والمياه (الخدمة)

الصيانة حتى تاريخ 2024/5/5

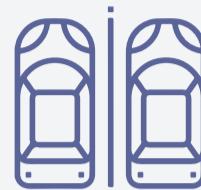
مميزات المشروع



تشجير
خارجي



تكسيات
خشبية



موقف
خاص



كاميرات
مراقبة



مصاعد



واجهات
رخامية



ممرات
مكيفة



ممرات
رخامية



مميزات الشقق



مدخل
خاصة



غرف
خادمة



تراس



أدوات
خاصة



أسطح
خاصة



دخول
ذكي



كراسي
معلقة



بلكونة



دش
مطري



نوافذ
عزلة



شقق
دورين



أبواب
صلد



وسائل
الأمن
والسلامة



تكييف
لجميع
الشقق



غرف
غسيل



مسنك الأول بدون ضريبة

نص الأمر الملكي على أن تتحمل الدولة ضريبة التصرفات العقارية عما لا يزيد عن مبلغ (1,000,000) مليون ريال من سعر شراء المسكن الأول للمواطن

مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



وزارة الشؤون البلدية
والقروية والإسكان

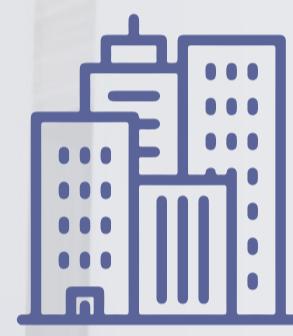
Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing





المواصفات والأسعار

اضغط هنا للوصول إلى المواصفات والأسعار



المشاريع المتاحة

للتعرف على المشاريع المتاحة اضغط هنا

شركاء النجاح



مغني التميز للمقاولات

أعمال الأمان والسلامة



التكسيات الخشبية



مصنع مغني للرخام

الرخام



مكتب الاستشعار للمعاشرة الأرضية

المكتب المساحي



العزل



المكتب الهندسي



الإنارات والأفياش

البساصام

مؤسسة عادل سليمان عبد العزيز البشام للكييف والتبريد



المحامي القانوني



طبلون الكهرباء



تكييف الممرات



سباكه المواسير الحرارية



للصناعة والتجارة والنقل

خزانات المياه



الأقفال الإلكترونية



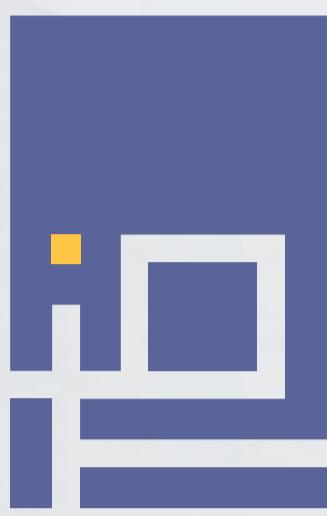
الدهان



مصنع الخرسانة الجاهزة



المصاعد



شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company

شكراً لكم

خالد
055 446 8722

عيسى
050 277 2884

عبدالرحمن
055 443 2811

أيمان
055 276 0605

محمد
055 526 6497

فيصل
055 597 4463

عمر
055 447 8411

مساعد
057 070 0034

9 2 0 0 1 0 2 2 4