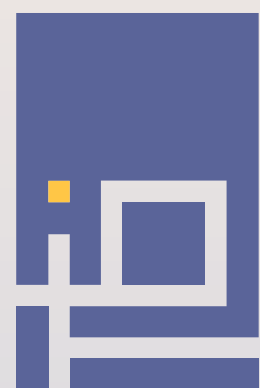


شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company



مغنى 42

حي العارض



9 2 0 0 1 0 2 2 4



www.magna.com.sa



[magna_company](#)



[magna_company](#)



[magna_company](#)

A low-angle photograph of a modern, multi-story building with a facade of dark grey panels and large windows. The building is set against a clear blue sky. The text 'منزلك الفاخر' is overlaid on the right side of the image, partially on an orange abstract shape.

منزلك الفاخر

موقع مغنى 42







اضغط هنا للانتقال إلى الموقع 

مزايا الموقع

يقع **مشروع مغنى 42** شمال الرياض في حي العارض ويمتاز بقربه من المحلات التجارية والخدمات العامة وسهولة الوصول إليه من طريق أبو بكر الصديق، وطريق الملك عبدالعزيز، وطريق الملك فهد

الضمانات

<div>طبلون الكهرباء</div> <div>شركة الفنار</div> <div>25</div> <div>سنة</div>		<div>الهيكل الإنشائي</div> <div>شركة مغنى</div> <div>10</div> <div>سنوات</div>	
<div>المواسير الخضراء</div> <div>شركة تحويل</div> <div>15</div> <div>سنة</div>		<div>عزل مائي وحراري</div> <div>شركة العليان</div> <div>10</div> <div>سنوات</div>	
<div>المصعد</div> <div>شركة جود</div> <div>10</div> <div>سنوات</div>		<div>الألمنيوم</div> <div>شركة أفتار</div> <div>5</div> <div>سنوات</div>	
<div>مفاتيح الإنارة</div> <div>شركة مشكاتي</div> <div>30</div> <div>سنة</div>		<div>التكييف</div> <div>شركة البسام</div> <div>3</div> <div>سنوات</div>	
<div>الإنارة</div> <div>شركة مشكاتي</div> <div>سنتين</div>		<div>الأبواب</div> <div>شركة أفتار</div> <div>سنتين</div>	

- صيانة الأجزاء المشتركة 
- إتاحة خدمة تأجير العقار وربط ذلك إلكترونياً دون أي تكاليف 
- سداد فاتورة الكهرباء والمياه (الخدمة) 
- وجود مشرف على تواصل مستمر بكم 
- إعادة بيع الوحدة بدون رسوم 

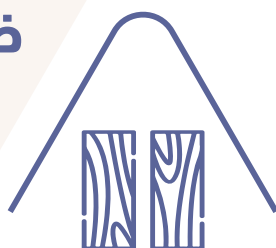
خدمات مجانية للسنة الأولى

الصيانة حتى تاريخ 2024/5/5



مميزات المشروع

تكسيات
خشبية



كاميرات
مراقبة



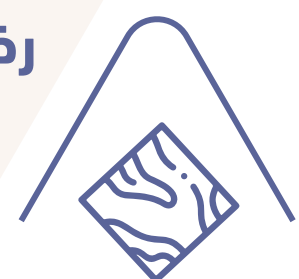
موقف
خاص



مصاعد



ممرات
رخامية



واجهات
رخامية

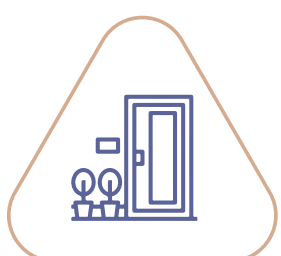


تشجير
خارجي

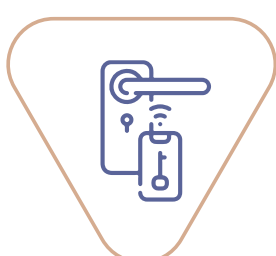




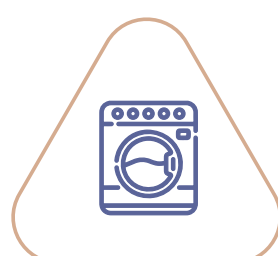
مميزات الشقق



مداخل
خاصة



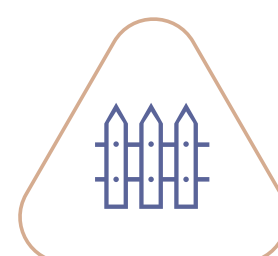
دخول
ذكي



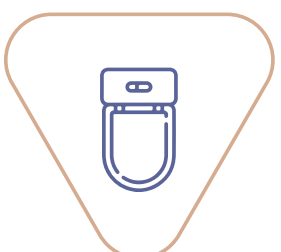
غرف
غسيل



غرف
خادمة



أحواش
خاصة



كراسي
معلقة



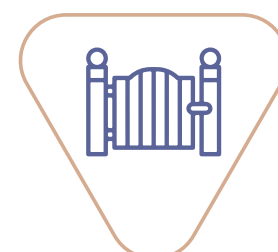
نوافذ
عازلة



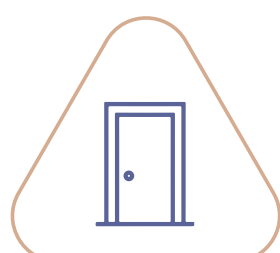
تراس



دش
مطري



أسطح
خاصة



أبواب
خشب
صلد



تكييف
لجميع
الشقق



وسائل
الأمن
والسلامة



مسكنك الأول بدون ضريبة

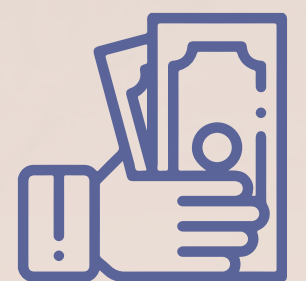
نص الأمر الملكي على أن تتحمل الدولة ضريبة التصرفات العقارية عما لا يزيد عن مبلغ (1,000,000) مليون ريال من سعر شراء المسكن الأول للمواطن

مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



المواصفات والأسعار

اضغط هنا للوصول إلى المواصفات والأسعار



المشاريع المتاحة

للتعرف على المشاريع المتاحة اضغط هنا



شركاء النجاح



مغنى التميز للمقاولات

أعمال الأمن والسلامة



التكسيات الخشبية



مصنع مغنى للرخام

الرخام



المكتب المساحي



العزل



المكتب الهندسي



الإشارات والأفياش



شركة التكييف الداخلي



المحامي القانوني



طبلون الكهرباء



الألمنيوم والأبواب



سبابة المواسير الحرارية



خزانات المياه



الأقفال الإلكترونية



الدهان

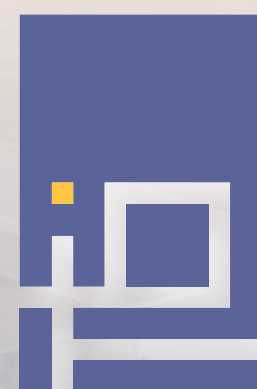


المصاعد



مصنع الخرسانة الجاهزة

شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company



شكرًا لكم

خالد
055 446 8722



محمد
055 526 6497



عمر
055 447 8411



عيسى
050 277 2884



فيصل
055 597 4463



عبدالرحمن
055 443 2811



مساعد
057 070 0034



أيمن
055 276 0605



9 2 0 0 1 0 2 2 4



www.magna.com.sa



magna_company



magna__company



magna__company