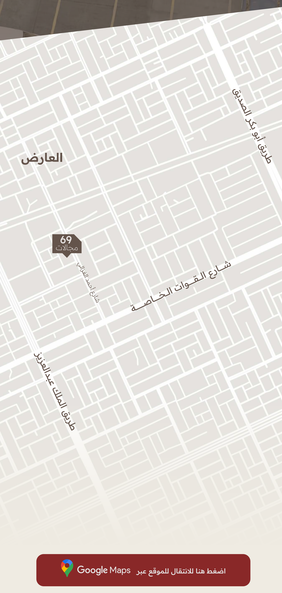
المجالات العقارية
ALMJALAT REAL ESTATE
المطور العقاري

شركة معني للتميز العقارية
Mogna Almayaz Real Estate Company
المسوق الحصري

المجالات .69
ALMJALAT

بنينا نموذج عملنا على تحويل الأحلام إلى واقع ملموس يعبر عن طبيعة هذا العصر ورؤى المستقبل لم تكن نظرتنا محصورة في توفير وحدات سكنية فحسب، بل استمددنا فلسفتنا في كل عمل قمنا به، بأن نهدف إلى تحويل كل زاوية ليس لكتلة معمارية بل إلى تجربة فريدة، تحسن من جودة الحياة. لنضمن لعملائنا مساحات تلامس الروح، ومجالات تستوفي الشغف



اضغط هنا للانتقال للموقع عبر Google Maps

يقع **مشروع المجالات 69** شمال الرياض في حي العارض ويمتاز بقربه من المحلات التجارية والخدمات العامة وسهولة الوصول إليه من طريق أبو بكر الصديق، وطريق الملك عبدالعزيز، وشارع القوات الخاصة.

الضمانات

مفاتيح الإنارة شركة مشكاتي	30 سنة
تأمين العيوب الخفية شركة ملاذ	10 سنوات
طبلون الكهرباء شركة الفنار	25 سنة
عزل مائي وحراري شركة الطيان	10 سنوات
التكييف شركة البسام	3 سنوات
تكييف الممرات شركة البسام	2 سنتان
الإنارة شركة مشكاتي	2 سنتان
الأبواب الداخلية شركة لمنك	2 سنتان
المصعد شركة توماس	10 سنوات
المواسير الخضراء شركة تحويل	15 سنو
الألمنيوم شركة شواهيخ	5 سنوات

خدمات
مجانية
للسنة الأولى

صيانة الأجزاء المشتركة
مستمرة لتاريخ: ابريل 2025

كهرباء والمياه (الخدمة)

إتاحة خدمة تأجير العقار وربط ذلك
إلكترونيًا دون أي تكاليف

وجود مشرف على تواصل
مستمر بكم

إعادة بيع الوحدة
بدون رسوم

مميزات
المشروع

- كاميرات مراقبة
- ممرات مكيفة
- واجهات رخامية
- ممرات رخامية
- قبو ومواقف خاصة
- تشجير خارجي
- تكسيات خشبية
- مصاعد

مميزات
الشقق

- أسطح خاصة
- أفنية خاصة
- تراس
- أبواب خشب صلد
- نوافذ عازلة
- مداخل خاصة
- تكييف لجميع الغرف
- أقفال ذكية
- وسائل الآمن والسلامة
- دش مطري
- كراسي معلق
- غرف عاملات
- غرف غسيل

مسكنك الأول
بدون ضريبة

وزارة الشـــؤون البلدية والقروية
Ministry of Municipal & Rural Affairs

نص الأمر الملكي على أن **تتحمل الدولة ضريبة التصرفات العقارية** عما لا يزيد عن مبلغ (1,000,000) مليون ريال من سعر شراء المسكن الأول للمواطن.

للأسعار
والمواصفات

إضغط هنا

لمعلومات أكثر حول الأسعار والمواصفات

المشاريع
المتاحة

إضغط هنا

للإطلاع أكثر عن كافة المشاريع الآخرى المتاحة

شركاء النجاح

الرخام

المكتب الهندسي

الإنارات والأقياش

التكسيات الخشبية

العزل

التكييف للشقق والممرات

المحامي القانوني

مصنع الخرسانة الجاهزة

طبلون الكهرباء

المصاعد

الأبواب الداخلية

سباكة المواسير الحرارية

الدهانات

الأمن والسلامة

خزانات المياه

الأقفال الإلكترونية

المكتب المساحي

الأبواب الخارجية

التصميم الداخلي

لمزيد من المعلومات
نسعد بتواصلكم

محمد 055 526 6497

خالد 055 446 8722

فيصل 055 597 4463

عيسى 050 277 2884

مساعد 057 070 0034

عبدالرحمن 055 443 2811

أنس 055 276 0605

علي 055 447 8411

عادل 053 975 5351

نواف 053 975 5320

عبدالرحمن 053 975 5320

شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company

المسوق الحصري

9200 102 24