

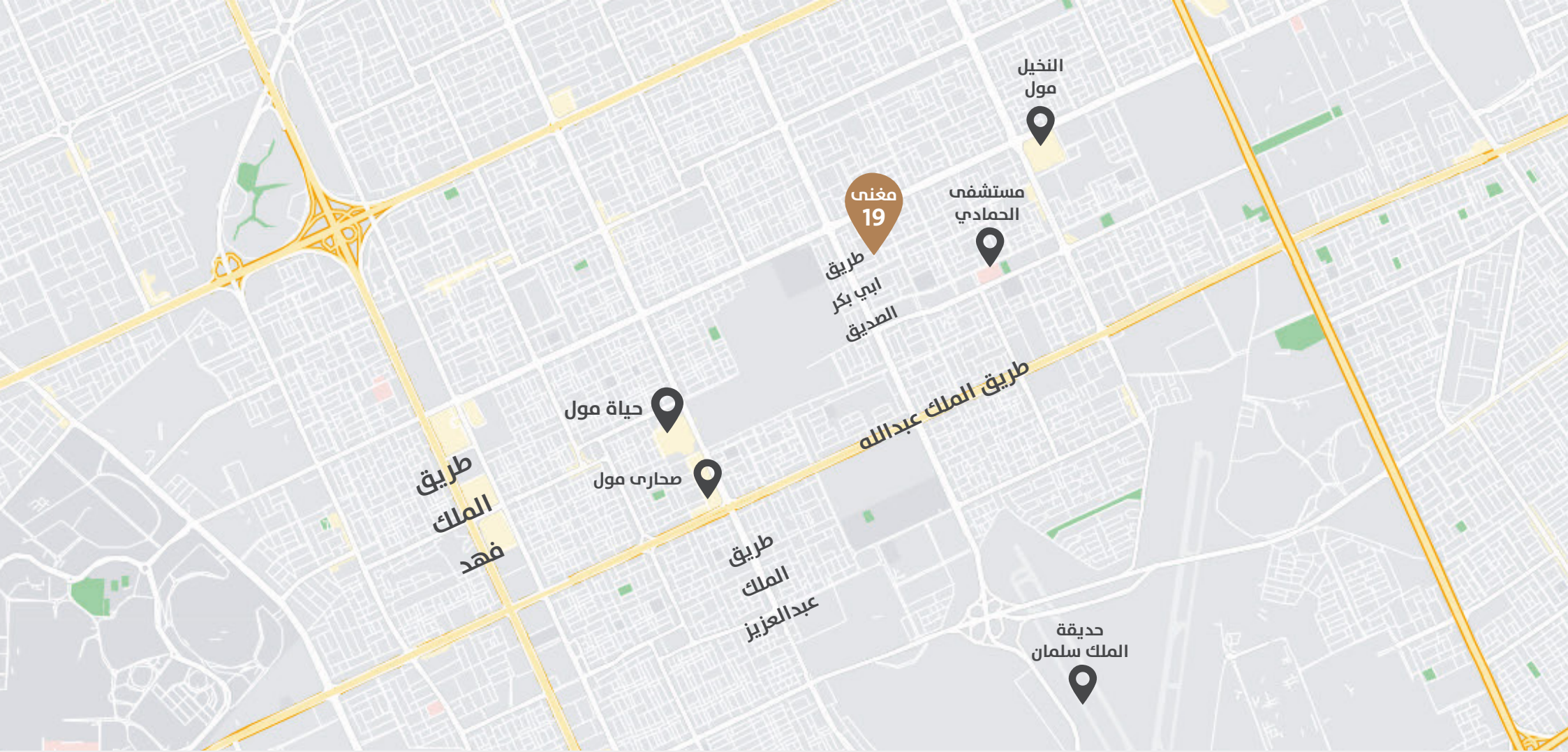
شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company



مغنى التاسعة عشر

حي النهضة 





يقع مشروع مغنى 19 شمال الرياض في حي النزهه يمتاز بقربه من المحلات التجارية والخدمات العامة وسهل الوصول اليه من طريق الملك عبدالعزيز وطريق ابي بكر الصديق

موقع المشروع

اضغط هنا
للوصول الى الموقع



الضمانات

التكييف

شركة
البسام | 5
سنوات



الهيكل الانشائي

شركة
مغنى | 10
سنوات



طبلون كهرباء

شركة
الفنار | 25
سنة



الأبواب

شركة
افتار | سنتين



المصعد

شركة
جود | 10
سنوات



عزل مائي وحراري

شركة
العليان | 10
سنوات



الألمنيوم

شركة
العامر | 3
سنوات



الإنارة + المفاتيح

شركة
مشكاتي | 3
سنوات



المواسير الخضراء

شركة
القبلان | 15
سنة



خدمات مجانية

سداد فاتورة المياه
وصيانة الخزانات ومحتوياتها



سداد فاتورة
الكهرباء (الخدمة)



صيانة الأجزاء
المشتركة



إتاحة خدمة تأجير العقار
وربطه الكترونيا دون أي تكاليف



إعادة بيع الوحدة
بدون رسوم



وجود مشرف على
تواصل مستمر بكم



مميزات المشروع



تكسيات
خشبية



موقف
خاص



ممرات
رخامية



كاميرات
مراقبة



مصاعد



تشجير
خارجي

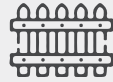
مميزات الشقق

أبواب
خشبية
صلد



مطابخ
منفصلة
ومكيفة

أحواش
خاصة



أسطح
خاصة

مداخل
خاصة



نوافذ
عازلة

دخول
ذكي



مساحات
واسعة



دش
مطري

كراسي
معلقة



مساحات
تخزين

بلكنات
واسعة



تكييف
مخفي

غرف خادمة
مع دورات مياه



المسكن الذكي

الرقم السري



البصمة



البطاقة



المفاتيح





مسكنك الأول بدون ضريبة

نص الأمر الملكي على أن تتحمل الدولة ضريبة التصرفات العقارية عما لا يزيد عن مبلغ (1,000,000) مليون ريال من سعر شراء المسكن الأول للمواطن

مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



وزارة الشؤون البلدية
والقرية والإسكان
Ministry of Municipal, Rural Affairs & Housing

المواصفات والاسعار

1

واجهة - مدخل خاص
حوش خاص - غرفة خادمة و دورة مياه

المواصفات

المساحة 272.86

السعر (ر.س) 1,690,000

الأرضي

4

الدور

الغرف

2

واجهة - مدخل خاص
حوش خاص - غرفة خادمة ودورة مياه

المواصفات

المساحة 265.71

السعر (ر.س) 1,690,000

الأرضي

4

الدور

الغرف

3

واجهة - بلكونة
غرفة خادمة ودورة مياه

المواصفات

المساحة 219.15

السعر (ر.س) 1,650,000

الأول

4

الدور

الغرف

4

واجهة - بلكونة
غرفة خادمة ودورة مياه

المواصفات

المساحة 219.26

السعر (ر.س) 1,650,000

الأول

4

الدور

الغرف

5

واجهة - بلاكونة
غرفة خادمة ودورة مياه



المواصفات

219.25



المساحة

الثاني



الدور

1,650,000

السعر
(ر.س)

4



الغرف

6

واجهة - بلاكونة
غرفة خادمة ودورة مياه



المواصفات

219.12



المساحة

الثاني



الدور

1,650,000

السعر
(ر.س)

4



الغرف

7

واجهة - سطح خاص
غرفة خادمة ودورة مياه



المواصفات

212.23



المساحة

الثالث



الدور

1,600,000

السعر
(ر.س)

4



الغرف

8

واجهة - سطح خاص
غرفة خادمة ودورة مياه



المواصفات

211.61



المساحة

الثالث



الدور

1,600,000

السعر
(ر.س)

4



الغرف

البيع بدون سعبي



المساحات تشمل
الأجزاء الخاصة *

الأسعار لاتشمل ضريبة
التصرفات العقارية



إضغط هنا للوصول
الى صور المشروع





المقاول الرئيسي



الإنارات والأفياش



المكتب الهندسي



مصنع مغنى للرخام

الرخام



مصنع الخرسانة الجاهزة



دهان



دهان البروفائل



شركة التكييف الداخلي



عزل



سبابة المواسير الحرارية



الأعمال الكهربائية



المصاعد



الأقفال الإلكترونية



خزانات المياه



تكسيات الخشب



الأبواب



المحامي القانوني



رفع المساحات وفرز الصكوك

شركاء النجاح

شركة مغنى التميز العقارية
Magna Altamayuz Real Estate Company



شكراً لكم

فالد 055 446 8722

مشعل 055 443 4220

عيسى 050 277 2884

محمد 055 526 6497

مساعء 050 429 2264

فيصل 055 597 4463

 magna__company

 magna__company

 9200 102 24